

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Viinikanlahden yleissuunnitelman päivytyksen tilaaminen arkkitehtitoimisto NOAN Oy:ltä TRE:2951/02.07.01/2019

### Lisätietoja päätöksestä

Hankejohtaja Tero Tenhunen, 050 5402860, etunimi.sukunimi@tampere.fi

### Valmistelijan yhteystiedot

hankekehityspäällikkö Minna Seppänen, etunimi.sukunimi@tampere.fi,  
talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, etunimi.sukunimi@tampere.fi

### Päätös

Arkkitehtitoimisto NOAN Oy:ltä hankitaan Viinikanlahden asemakaavan 8755 ehdotusvaiheen yleissuunnitelman päivittäminen henkilöryhmittäisin tuntiveloitushinnoin kustannusarviolla 51 310,00 euroa + alv. Kustannuksia ei saa ylittää ilman tilaajan suostumusta.

Työ tehdään 4–9/2023 tarjouspyynnössä kuvatun aikataulun mukaan. Suunnitelmien muutokset ja tarkistukset tehdään kevään ja kesän 2023 aikana, ja asemakaavaehdotus valmistellaan kaupungin työnä syksyllä 2023. Asemakaavaehdotuksen tavoitteellinen esittelyaika on lokamarraskuu 2023.

### Perustelut

Viinikanlahden kaksivaiheisen kansainvälisen ideakilpailun voitti huhtikuussa 2020 kilpailuehdotus "Lakes & Roses", jonka tekijä on Arkkitehtitoimisto NOAN Oy. Kilpailun jälkeinen Viinikanlahden jatkokehittäminen tehdään Viiden tähden keskusta - kehitysohjelman ja asemakaavoituksen yhteistyönä.

Arkkitehtitoimisto NOAN Oy on tarjoutunut Viinikanlahden asemakaavan 8755 ehdotusvaiheen yleissuunnitelman päivittämisen toteuttajaksi aikapalkkiolla henkilöryhmittäin tuntiveloitushinnoin kustannusarviolla 51 310,00 euroa + alv. Kustannusarviota ei saa ylittää.

Arkkitehtitoimisto NOAN Oy:n (2813803- 6) tilaajavastuutiedot tarkastettiin Luotettava Kumppani - raportilta 11.4.2023 ja se on kunnossa.

Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen johtajan päätöksellä toimivalta strategisen hankekehityksen palveluryhmän hankintapäätösten tekemiseen on siirretty strategisen hankekehityksen hankejohtajalle.

### Tiedoksi

Arkkitehtitoimisto NOAN Oy, Tampereen kaupunki/ Teppo Rantanen, Pekka Ranta, Minna Seppänen, Milla Hilli-Lukkarinen, Raija Tevaniemi

### Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

Hankejohtaja Tero Tenhunen, 050 5402860, etunimi.sukunimi@tampere.fi

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Nähtävänä 26.4.2023 Tampereen kaupungin internet-sivulla, [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Päätös on lähetetty sähköpostilla 26.4.2023. Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta. Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta. Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os. Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere  
26.04.2023

Suvi Varissaari  
Projektisihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 26

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

### Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B  
PL 487  
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi). Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

### Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.